



## ALSEA RECIBIÓ RESOLUCIÓN DE LA COFECE REFERENTE A LA ADQUISICION DE VIPS

México D.F. a 5 de marzo de 2014. Alsea, S.A.B. de C.V. (BMV: ALSEA\*), operador de establecimientos de Comida Rápida "QSR", Cafeterías y Comida Casual "Casual Dining" en América Latina, informa que recibió la resolución de la Comisión Federal de Competencia Económica ("COFECE") en la que sujeta la adquisición de VIPS, al cumplimiento de ciertas condiciones, basadas en las condiciones propuestas por Alsea y Wal-Mart de México S.A.B. de C.V. ("Wal-Mex"), durante el proceso de solicitud de autorización.

Las condiciones establecidas por la COFECE no implican obligaciones de desinversión, ni ponen en riesgo el cierre de la transacción. A continuación se mencionan, de manera resumida, las condiciones impuestas:

- i) Que se elimine la cláusula de exclusividad de 54 contratos de arrendamiento con centros comerciales;
- ii) Que Alsea presente una lista con todos los contratos de arrendamiento que se tengan con centros comerciales, incluyendo información sobre dichos contratos y los arrendadores;
- iii) Que Alsea publique en su página web que tiene ciertas obligaciones relacionadas con no establecer exclusividades en los contratos de arrendamiento con centros comerciales, así como otras obligaciones y que Alsea no sujete la renta de un local en Centros Comerciales, a la condición de que le renten otros espacios en dicho Centro Comercial;
- iv) Que Alsea asuma la condición de impedir que los accionistas de control, consejeros, y directivos, participen en órganos de decisión de negocios que tengan como objeto desarrollar y operar centros comerciales.

Adicionalmente, Alsea estará obligada a proporcionar información y documentación periódica para que la COFECE pueda verificar el cumplimiento de las condiciones.

Alsea y Wal-Mex esperan cumplir las condiciones establecidas y cerrar la transacción próximamente.

### Limitación de Responsabilidades

*El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de Alsea y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. Alsea usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. Alsea advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. Alsea no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.*

### Acerca de Alsea

Alsea es operador de restaurantes en América Latina con marcas de reconocimiento global dentro de los segmentos de comida rápida, cafeterías y comida casual. Cuenta con un portafolio diversificado con marcas como Domino's Pizza, Starbucks, Burger King, Chili's, California Pizza Kitchen, PF Chang's, Pei Wei, Italianni's y The Cheesecake Factory. La empresa al cierre de diciembre de 2013 opera 1,862 unidades en México, Argentina, Chile, Colombia y está en proceso de iniciar operaciones en Brasil. Su modelo de negocio incluye el respaldo a sus marcas a través de un Centro de Servicios Compartidos, que brinda todos los Procesos Administrativos y de Desarrollo, así como la Cadena de Suministro. Cuenta con más de 30,000 colaboradores en cuatro países.

Para mayor información visita: [www.alsea.com.mx](http://www.alsea.com.mx)

**Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave ALSEA\*.**

**Diego Gaxiola Cuevas**  
Director de Finanzas y Administración

Paseo de la Reforma 222, 3er Piso, Torre 1 Corporativo  
Col. Juárez, Cuauhtémoc. C.P. 06600, México D.F.  
(55) 5241.7100 [www.alsea.com.mx](http://www.alsea.com.mx)



Teléfono: (5255) 5241-7151  
[ri@alsea.com.mx](mailto:ri@alsea.com.mx)