

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA TOTAL ALSEA 15

En relación a la emisión de 30,000,000 Certificados Bursátiles emitidos por ALSEA, S.A.B. DE C.V., (la “Emisora” o “Alsea”) con clave de pizarra "ALSEA 15" de fecha 27 de marzo de 2015 (la “Emisión”), en la cual Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, Fiduciario funge como Representante Común de los Tenedores (el “Representante Común”) y en seguimiento al evento relevante enviado por dicho Representante Común, el 9 de mayo de 2019 en el que se informó al público inversionista respecto de la Amortización Anticipada de la Emisión; se informa al público inversionista que los importes a pagar el próximo 17 de mayo de 2019 con motivo de dicha amortización, serán los siguientes:

1. El importe de los intereses devengados por el período de 25 días comprendido entre el 22 de abril de 2019 y el 17 de mayo de 2019, a la tasa de interés bruta anual de 9.59% que asciende a \$19,979,166.67 (Diecinueve millones novecientos setenta y nueve mil ciento sesenta y seis pesos 67/100 m.n.)
2. El monto de amortización total anticipada por un importe de \$3,008,344,707.00 (Tres mil ocho millones trescientos cuarenta y cuatro mil setecientos siete pesos 00/100 m.n.), el cual fue calculado conforme a lo que se establece en la sección “Amortización Anticipada” del Título de la emisión ALSEA 15.

El cálculo antes mencionado fue realizado por el Representante Común, según se establece en el Título de la emisión y éste se basó en la siguiente información (misma que fue proporcionada dicho representante):

PRECIOS VALMER										
INSTRUMENTO	FECHA	TIPO VALOR	EMISORA	SERIE	PRECIO SUCIO	PRECIO LIMPIO	DIAS X VENCER	SOBRETASA	RENDIMIENTO	ISIN
91_ALSEA_15	09/05/2019	91	ALSEA	15	100.733506	100.280645	316	0.765112	9.269412	MX91AL2F0059
91_ALSEA_15	10/05/2019	91	ALSEA	15	100.759314	100.279814	315	0.765112	9.271312	MX91AL2F0059
91_ALSEA_15	13/05/2019	91	ALSEA	15	100.836913	100.277496	312	0.765112	9.271212	MX91AL2F0059
91_ALSEA_15	14/05/2019	91	ALSEA	15	100.862779	100.276723	311	0.765112	9.272612	MX91AL2F0059
91_ALSEA_15	15/05/2019	91	ALSEA	15	100.888668	100.275974	310	0.765112	9.272612	MX91AL2F0059

PRECIOS PIP												
Fecha	*País	Instrumento	ISIN	Precio Sucio	Precio Limpio	Interés Devengado	Precio Monet	Rendimiento	Forma de	Variación	Sobretasa	
2019/05/09	MX-MD	91 ALSEA 15	MX91AL2F0059	100.733559	100.280698	0.4528	100.2806	9.269	0	0	0.765048	
2019/05/10	MX-MD	91 ALSEA 15	MX91AL2F0059	100.759367	100.279867	0.4795	100.2798	9.271	0	0	0.765048	
2019/05/13	MX-MD	91 ALSEA 15	MX91AL2F0059	100.836966	100.277549	0.5594	100.2775	9.271	0	0	0.765048	
2019/05/14	MX-MD	91 ALSEA 15	MX91AL2F0059	100.862832	100.276776	0.586	100.2767	9.272	0	0	0.765048	
2019/05/15	MX-MD	91 ALSEA 15	MX91AL2F0059	100.888721	100.276027	0.6126	100.276	9.272	0	0	0.765048	