

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>10000000</b>	<b>ACTIVOS TOTALES</b>	<b>31,842,427</b>	<b>29,771,596</b>
<b>11000000</b>	<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>4,006,487</b>	<b>3,785,087</b>
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,195,814	1,112,850
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	639,943	673,749
11030010	CLIENTES	720,390	746,151
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-80,447	-72,402
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	470,363	440,095
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	470,363	440,095
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	1,377,981	1,055,174
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	322,386	503,219
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	322,386	503,219
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
<b>12000000</b>	<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>27,835,940</b>	<b>25,986,509</b>
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	922,962	829,824
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	922,962	829,824
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	11,063,805	9,947,066
12030010	INMUEBLES	10,273,989	9,627,593
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	2,332,530	2,280,095
12030030	OTROS EQUIPOS	6,371,819	5,435,841
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-9,301,858	-8,442,505
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1,387,325	1,046,042
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	13,753,902	13,597,599
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	4,811,906	4,722,986
12060020	MARCAS	8,094,008	8,117,545
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	838,402	734,063
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	9,586	23,005
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1,710,943	1,320,881
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	384,328	291,139
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	384,328	291,139
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	0	0
<b>20000000</b>	<b>PASIVOS TOTALES</b>	<b>21,416,953</b>	<b>19,681,978</b>
<b>21000000</b>	<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>6,325,212</b>	<b>6,245,273</b>
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	734,824	1,377,157
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	3,013,091	2,694,015
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	210,766	271,763
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	17,444	131,538
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	193,322	140,225
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	2,366,531	1,902,338

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
21060060	PROVISIONES	1,723,538	1,292,606
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	642,993	609,732
<b>22000000</b>	<b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>15,091,741</b>	<b>13,436,705</b>
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	5,018,722	7,370,666
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	6,479,795	2,491,356
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	326,899	415,708
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	3,266,325	3,158,975
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	73,271	69,035
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	108,586	102,545
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	3,084,468	2,987,395
<b>30000000</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>10,425,474</b>	<b>10,089,618</b>
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	9,069,277	8,800,128
30030000	CAPITAL SOCIAL	478,749	478,749
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	-546	-478
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	8,613,587	8,613,587
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	583,003	45,680
30080010	RESERVA LEGAL	100,736	100,736
30080020	OTRAS RESERVAS	517,629	531,406
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,656,476	1,419,925
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	981,215	666,666
30080050	OTROS	-2,673,053	-2,673,053
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-605,516	-337,410
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-517,814	-330,168
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-87,702	-7,242
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,356,197	1,289,490

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO  
Impresión Final**

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	2,415,273	2,251,713
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	1,964,273	2,021,688
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	478,749	478,749
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	164	147
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	58,026	56,938
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	809	626
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	837,486,444	837,622,524
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	-1,092,281	-956,201
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(\*) DATOS EN UNIDADES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

 CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

 TRIMESTRE: **04**

 AÑO: **2015**
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**
**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40010000</b>	<b>INGRESOS NETOS</b>	<b>32,288,376</b>	<b>8,957,826</b>	<b>22,787,368</b>	<b>7,903,544</b>
40010010	SERVICIOS	0	0	0	0
40010020	VENTA DE BIENES	31,471,313	8,717,572	22,178,483	7,669,515
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	329,717	94,074	230,231	89,906
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	16,686	4,754	17,511	4,695
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	470,660	141,426	361,143	139,428
<b>40020000</b>	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>10,149,276</b>	<b>2,784,180</b>	<b>7,272,274</b>	<b>2,459,359</b>
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	22,139,100	6,173,646	15,515,094	5,444,185
<b>40030000</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>19,729,601</b>	<b>5,370,710</b>	<b>13,844,846</b>	<b>4,633,980</b>
<b>40040000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO</b>	<b>2,409,499</b>	<b>802,936</b>	<b>1,670,248</b>	<b>810,205</b>
<b>40050000</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO</b>	<b>-55,666</b>	<b>-9,996</b>	<b>-201,731</b>	<b>-187,707</b>
<b>40060000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)</b>	<b>2,353,833</b>	<b>792,940</b>	<b>1,468,517</b>	<b>622,498</b>
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	0	0	562	0
40070010	INTERESES GANADOS	0	0	0	0
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	562	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	858,866	186,673	494,024	145,714
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	680,389	162,938	494,024	143,004
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	74,202	8,673	0	2,710
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	104,275	15,062	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
<b>40090000</b>	<b>INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO</b>	<b>-858,866</b>	<b>-186,673</b>	<b>-493,462</b>	<b>-145,714</b>
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	27,703	19,736	32,253	20,708
<b>40110000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>1,522,670</b>	<b>626,003</b>	<b>1,007,308</b>	<b>497,492</b>
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	489,919	128,997	364,593	205,217
40120010	IMPUESTO CAUSADO	691,061	154,320	597,045	266,719
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-201,142	-25,323	-232,452	-61,502
<b>40130000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>1,032,751</b>	<b>497,006</b>	<b>642,715</b>	<b>292,275</b>
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	-18,621	-7,114
<b>40150000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>1,032,751</b>	<b>497,006</b>	<b>624,094</b>	<b>285,161</b>
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	51,536	27,469	-42,572	-12,060
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	981,215	469,537	666,666	297,221
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	1.17	0.56	0.85	0.35
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.00	0	0.00	0.00

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

## ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL (NETOS DE IMPUESTOS)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>4020000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>1,032,751</b>	<b>497,006</b>	<b>624,094</b>	<b>285,161</b>
	<b>PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS</b>				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	<b>PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS</b>				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-187,646	-133,950	-79,131	59,467
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-80,460	-2,551	-7,242	-7,242
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40280000</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40290000</b>	<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>-268,106</b>	<b>-136,501</b>	<b>-86,373</b>	<b>52,225</b>
<b>40300000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL</b>	<b>764,645</b>	<b>360,505</b>	<b>537,721</b>	<b>337,386</b>
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	51,536	27,469	-42,572	-12,060
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	713,109	333,036	580,293	349,446

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS

### DATOS INFORMATIVOS

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	1,947,897	573,900	1,333,320	422,817

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

## ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	32,288,376	22,787,368
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	2,353,833	1,468,517
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	1,032,751	624,094
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	981,215	666,666
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	1,947,897	1,333,320

(\*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(\*\*) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL  
 CONTABLE  
 (MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014</b>	403,339	0	2,037,390	0	0	670,007	1,411,728	-251,037	4,271,427	239,504	4,510,931
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-478	0	0	0	-37,865	0	0	-38,343	0	-38,343
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	75,410	0	6,576,197	0	0	0	0	0	6,651,607	0	6,651,607
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	-2,673,053	0	-2,673,053	1,091,213	-1,581,840
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	8,197	0	8,197	1,345	9,542
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	666,666	-86,373	580,293	-42,572	537,721
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>	<b>478,749</b>	<b>-478</b>	<b>8,613,587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>632,142</b>	<b>-586,462</b>	<b>-337,410</b>	<b>8,800,128</b>	<b>1,289,490</b>	<b>10,089,618</b>
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2015</b>	<b>478,749</b>	<b>-478</b>	<b>8,613,587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>632,142</b>	<b>-586,462</b>	<b>-337,410</b>	<b>8,800,128</b>	<b>1,289,490</b>	<b>10,089,618</b>
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-419,173	0	-419,173	0	-419,173
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	-68	0	0	0	-13,777	0	0	-13,845	0	-13,845
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	-900	0	-900	15,171	14,271
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	-10,042	0	-10,042	0	-10,042
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	981,215	-268,106	713,109	51,536	764,645
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</b>	<b>478,749</b>	<b>-546</b>	<b>8,613,587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>618,365</b>	<b>-35,362</b>	<b>-605,516</b>	<b>9,069,277</b>	<b>1,356,197</b>	<b>10,425,474</b>



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE  
2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
<b>50010000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>1,522,670</b>	<b>1,007,308</b>
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	305,807	512,160
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	305,807	512,160
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	2,156,691	1,331,447
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	1,947,897	1,333,320
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	162,734	60,418
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-27,703	-32,253
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-30,512	-33,257
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	104,275	3,219
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	710,901	527,281
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	710,901	527,281
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>50050000</b>	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>4,696,069</b>	<b>3,378,196</b>
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-924,624	-1,034,831
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	18,847	-188,430
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-352,815	-159,470
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-44,275	-294,481
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	334,794	259,932
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	73,263	-267,595
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-954,438	-384,787
<b>50070000</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>3,771,445</b>	<b>2,343,365</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-3,408,680	-12,173,211
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-2,984,818	-1,996,173
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-454,374	-393,984
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	-9,816,311
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	30,512	33,257
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-288,604	10,264,374
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	4,272,000	12,230,892
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	4,000,000	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-7,389,420	-8,042,822
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	-9,679
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-419,173	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	6,651,607
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-710,901	-527,281
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	-13,845	-38,343
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	-27,265	0

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

## **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE  
2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	74,161	434,528
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	8,803	15,052
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1,112,850	663,270
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1,195,814	1,112,850

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

AL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2015, LA EMISORA CUENTA CON UN TOTAL DE 18 ANÁLISIS DE COBERTURA REALIZADOS POR LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: ACTINVER CASA DE BOLSA, BARCLAYS, BBVA BANCOMER, BANORTE-IXE, BTG PACTUAL, CITI, CREDIT SUISSE, GRUPO BURSÁTIL MEXICANO GBM CASA DE BOLSA, GRUPO FINANCIERO BX+, HSBC GLOBAL RESEARCH, INTERACCIONES CASA DE BOLSA, INTERCAM CASA DE BOLSA, INVEX, ITAU BBA, MONEX CASA DE BOLSA, SANTANDER, UBS INVESTMENT RESEARCH Y VECTOR CASA DE BOLSA.

VER ARCHIVO IFRSTRIM.PDF, EL CUAL INCLUYE:

1. COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN.
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

VER ARCHIVO IFRSTRIM.PDF, EL CUAL INCLUYE:

1. NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS.
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ALSEA**

TRIMESTRE **04** AÑO **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS  
CONJUNTOS  
(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
GRUPO AXO S.A.P.I. DE C.V.	COMERCIALIZACION DISTRIBUCION DE MARCAS	28,420,106	25.00	783,583	892,169
STRIPES CHILE SPA	COMERCIALIZACION DISTRIBUCION DE MARCAS	3,333	33.33	24,211	24,282
BLUE STRIPES CHILE SPA	COMERCIALIZACION DISTRIBUCION DE MARCAS	3,333	33.33	6,477	6,511
<b>TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS</b>				814,271	922,962

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE **04** AÑO **2015**

**DESGLOSE DE CRÉDITOS**  
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BANCARIOS</b>																
<b>COMERCIO EXTERIOR</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>BANCA COMERCIAL</b>																
BANK OF AMERICA	NO		18/09/2019	6.11%	N/A	0	0	0	1,000,000	0						
SCOTIABANK	NO		08/07/2019	4.54%	N/A	156,175	250,675	261,175	219,975	0						
BANK OF TOKYO	NO		20/03/2017	4.11%	N/A	199,250	199,813	0	0	0						
BANK OF TOKYO	NO		20/03/2017	4.11%	N/A	175,000	175,000	0	0	0						
SCOTIABANK	NO		30/09/2019	4.26%	N/A	0	0	0	269,790	0						
SCOTIABANK	NO		07/07/2019	4.16%	N/A	0	0	0	700,000	0						
SINDICADO	SI		31/12/2020	3.00%							N/A	84,860	256,914	244,106	244,106	
BANCO CITI	SI		06/03/2016	24.72%							N/A	47,974	0	0	0	
BANCO FRANCES	SI		06/03/2016	24.00%							N/A	1,788	0	0	0	
BANCO SANTANDER DE CHILE	SI		27/01/2016	1.36%							N/A	69,777	0	0	0	
	NO										N/A	0	0	0	0	
<b>OTROS</b>																
<b>TOTAL BANCARIOS</b>						<b>0</b>	<b>530,425</b>	<b>625,488</b>	<b>261,175</b>	<b>2,189,765</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>204,399</b>	<b>256,914</b>	<b>244,106</b>	<b>244,106</b>
															<b>1,197,168</b>	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2015

CLAVE DE COTIZACIÓN ALSEA  
ALSEA, S.A.B. DE C.V.

**DESGLOSE DE CRÉDITOS**  
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BURSÁTILES</b>																
<b>LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
CEBUR-13	NO		14/06/2018	4.11%	N/A	0	0	2,493,909	0	0						
CEBUR-15	NO		20/03/2020	4.46%	N/A	0	0	0	0	2,985,886						
CEBUR-15	NO		14/03/2025	8.07%	N/A	0	0	0	0	1,000,000						
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>COLOCACIONES PRIVADAS</b>																
<b>QUIROGRAFARIOS</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>TOTAL BURSÁTILES</b>						0	0	2,493,909	0	3,985,886	0	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE **04** AÑO **2015**

**DESGLOSE DE CRÉDITOS**  
(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO</b>				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>PROVEEDORES</b>															
PROVEEDORES M.N.	NO			N/A	1,551,615										
PROVEEDORES M.E.	SI									N/A	1,461,476				
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>				0	1,551,615					0	1,461,476				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
ACREEDORES	NO			N/A	128,015	0	0	0	0						
PROVISIONES	NO			N/A	1,489,118	0	0	0	0						
OTROS	NO			N/A	0	467,018	0	2,777,328	0						
ACREEDORES M.E.	SI									N/A	514,977	0	0	0	0
PROVISIONES M.E.	SI									N/A	234,421	0	0	0	0
OTROS M.E.	SI									N/A	0	21,979	0	0	0
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES</b>				0	1,617,133	467,018	0	2,777,328	0	0	749,398	21,979	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>				0	3,699,173	1,092,506	2,755,084	4,967,093	3,985,886	0	2,415,273	278,893	244,106	244,106	1,197,168

**OBSERVACIONES**



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE: **04**      AÑO: **2015**

**POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA**

**CONSOLIDADO**

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
<b>ACTIVO MONETARIO</b>	28,253	489,898	46,746	810,559	1,300,457
CIRCULANTE	28,253	489,898	46,746	810,559	1,300,457
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
<b>PASIVO</b>	3,632	62,982	248,939	4,316,564	4,379,546
CIRCULANTE	3,632	62,982	135,658	2,352,291	2,415,273
NO CIRCULANTE	0	0	113,281	1,964,273	1,964,273
<b>SALDO NETO</b>	24,621	426,916	-202,193	-3,506,005	-3,079,089

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 1 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

**LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION**

**Y/O TITULO**

OBLIGACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO  
PARA ALSEA SAB DE CV

SCOTIABANK

- 1.- DEUDA TOTAL / EBITDA MÁXIMO DE 3.5 A 1.0
- 2.- EBITDA / INTERESES PAGADOS MÍNIMOS DE 3.0 A 1.0

BANK OF TOKYO

- 1.- DEUDA TOTAL / EBITDA MÁXIMO DE 3.5 A 1.0
- 2.- EBITDA / INTERESES PAGADOS MÍNIMOS DE 3.0 A 1.0

BANK OF AMERICA

- 1.- DEUDA TOTAL / EBITDA MÁXIMO DE 3.5 A 1.0
- 2.- EBITDA / INTERESES PAGADOS MÍNIMOS DE 3.0 A 1.0

OBLIGACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO  
PARA FOOD SERVICE PROJECT, S.L. (GRUPO ZENA)

CRÉDITO SINDICADO

- 1.- DEUDA TOTAL / EBITDA MÁXIMO DE 4.04 A 1.0
  - 2.- EBITDA / INTERESES PAGADOS MÍNIMOS DE 3.3 A 1.0
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**INSTRUMENTOS DE DEUDA**

PAGINA 2 / 2

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

**SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS**

A LA FECHA DE ESTE REPORTE SE CUMPLIERON LAS RESTRICCIONES FINANCIERAS ESTABLECIDAS.

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ALSEA**  
 ALSEA, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2015**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO**  
**INGRESOS TOTALES**  
 (MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
 Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
<b>INGRESOS NACIONALES</b>					
VENTA DE ALIMENTOS	0	17,844,147	0.00	DOMINO'S PIZZA	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	BURGER KING	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	STARBUCKS COFFEE	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	CHILI'S GRILL & BAR	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	CALIF PIZZA KITCHEN	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	PF CHANG'S	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	EL PORTON	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	ITALIANNI'S	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	VIPS	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0.00	THE CHEESECAKE FACT	PÚBLICO EN GENERAL
MASA PARA PIZZA	15,310,266	164,724	0.00		SUB-FRANQ DOMINO'S
ALIMENTOS DIV. DIST.	0	1,070,123	0.00	FRANQ DOMINO'S PIZZA	
	0	0	0.00	BURGER KING	
	0	0	0.00	FRANQUICIAS BK	
REGALIAS/PUBLICIDAD	0	639,145	0.00		
OTROS	0	177,918	0.00		
<b>INGRESOS POR EXPORTACIÓN</b>					

<b>INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO</b>					
VENTA DE ALIMENTOS	0	6,718,051	0.00	BK, SBX, DOMINO'S, PFC	PÚBLICO EN GENERAL
VENTA DE ALIMENTOS	0	5,674,268	0.00	FOSTERS HOLLYWOOD	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0	BURGER KING	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0	DOMINO'S PIZZA	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0	LA VACA ARGENTINA	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0	IL TEMPIETTO	PÚBLICO EN GENERAL
	0	0	0		
<b>TOTAL</b>	<b>15,310,266</b>	<b>32,288,376</b>			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **ALSEA**  
**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE **04** AÑO **2015**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL  
 PAGADO  
 CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES**

**CONSOLIDADO**

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
*	0.50000	0	837,486,444	0	0	0	478,749	0
<b>TOTAL</b>			837,486,444	0	0	0	478,749	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA  
 FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

837,486,444

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **ALSEA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2015**

**ALSEA, S.A.B. DE C.V.**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

VER ARCHIVO IFRSTRIM.PDF, EL CUAL INCLUYE:

1 REVELACION DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

---